

**УТВЕРЖДАЮ:**  
**Заместитель префекта**  
**Центрального административного**  
**округа города Москвы**

  
**А.М. Прищепов**

## **ПРОТОКОЛ**

**совещания по вопросу эксплуатации гаражных объектов,  
расположенных в Таганском районе Центрального административного  
округа города Москвы**

**г. Москва**

**22 августа 2017**

### **Присутствовали:**

Управа Таганского района

И.Л. Ланин,  
Л.Ф. Мошникова

ГУП г. Москвы «Дирекция  
гаражного строительства»

Б.Б. Гришуненков,  
П.Н. Баранов

Депутат совета депутатов  
МО Таганский г. Москвы

И.Т. Свиридов

### **Принять к сведению информацию:**

**1. ГУП г. Москвы «Дирекция гаражного строительства»  
(далее ГУП «ДГС»):**

- в соответствии с распоряжениями Департамента городского имущества города Москвы, построенные гаражные комплексы за счет бюджета города Москвы, переданы в хозяйственное ведение предприятию;

- предприятием в период 2013-2015 гг. были проведены конкурсные процедуры по выбору эксплуатирующих организаций гаражных комплексов;

- так как выбранные эксплуатирующие организации систематически нарушают условия договоров с ГУП «ДГС» и эксплуатация объектов ведется не надлежащим образом, ГУП «ДГС» принято решение о расторжении существующих договоров на эксплуатацию с выбранными организациями и о заключении прямых договоров с собственниками и арендаторами машиномест.

**2. Депутата совета депутатов МО Таганский г. Москвы И.Т. Свиридова:**

- что поступают многочисленные жалобы жителей по качеству эксплуатации гаражных комплексов и по завышенным ценам арендной платы за машиноместо;

- многоквартирные дома по адресам: Ковров пер., д. 1, ул. Нижегородская, д. 11А, сданы в эксплуатацию, однако до настоящего времени не решен вопрос передачи гаражных комплексов в эксплуатацию (государственный заказчик КП «УГС»);

- по адресу: Котельническая наб., д. 1/15, расположен гаражный комплекс, прилегающая территория находится в неудовлетворительном состоянии.

**Решили:**

1. Просить ГУП г. Москвы «Дирекция гаражного строительства» разработать график встреч с собственниками и арендаторами машиномест по проблемным вопросам и представить в префектуру.

**Срок 05.09.2017.**

2. Управлению строительства, реконструкции и землепользования направить обращение в КП «УГС» по вопросу передачи в эксплуатации гаражных комплексов по адресам: Ковров пер., д. 1, ул. Нижегородская, д. 11А.

**Срок 05.09.2017.**

3. Управе Таганского района держать на контроле вопрос приведения в надлежащее состояние территории прилегающей к гаражному комплексу по адресу: Котельническая наб., д. 1/15.

**Срок 01.09.2017.**